

## MØTEPROTOKOLL

### Kommunestyret

Møtested: Rådhuset  
Møtedato: 15.12.2010 Tid: kl. 13.00 – 16.15

#### Til stede på møtet

<b>Medlemmer:</b>	Oddvar Indergård Inger L. Ingdal Halvor Sandstad Stian Selnes Jan A. Sletvold Hans B. Meland Dag E. Ysland Hege Moe Hegg - permisjon fra kl. 15.00 Kjell Fremstad Alf Lystad Sofus Selven Beate Bonvik - fratrådte som inhabil i sak 49/10 Pål Tangvik Marie Davidsen Arne Grønningen - fratrådte som inhabil i sak 47/10 Leif Veland
<b>Forfall:</b>	Hjørdis Fremstad
<b>Varamedlemmer:</b>	Runa Leksen Elisabet Selås - tiltrådte i sak 49/10 Turid Braa - tiltrådte fra sak 64/10
<b>Fra adm. (evt. andre):</b>	Rådmannen, ass.rådmann, komm.leder næring og drift i sakene 46/10 – 63/10
<b>Innkalling sendt:</b>	08.12.10
<b>Merknader:</b>	Arne Grønningen reiste spørsmål om utnyttelse av ledige leiligheter/ rom i kommunale utleieboliger/ bygg.
<b>Behandlede saker:</b>	46/10 – 64/10

#### Underskrifter:

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Lensvik, 16.12.10


## SAKSLISTE

<b>Saksnr.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
46/10	10/554	<b>REFERATSAKER</b>
47/10	08/356	<b>SLUTTBEHANDLING - REGULERINGSPLAN FOR GÅSANESSET HYTTEFELT DEL AV GNR.109 BNR.2</b>
48/10	10/215	<b>SLUTTBEHANDLING - REGULERINGSPLAN FOR SYNNAVIKA BOLIGFELT, DEL AV GNR. 10 BNR.3 M.FL.</b>
49/10	09/488	<b>SLUTTBEHANDLING - REGULERINGSPLAN FOR AAREM SMÅBÅTHAVN DEL AV GNR.108 BNR.2</b>
50/10	09/717	<b>STARTLÅN 2010 - OPPTAK AV YTTERLIGERE LÅN FOR VIDERE TILDELING</b>
51/10	06/238	<b>INTERKOMMUNALT LEGEVAKTSAMARBEID LEGEVAKTEN I ORKDALSREGIONEN (LIO)</b>
52/10	08/181	<b>SMÅKOMMUNEPROSJEKTET ("KYSTEN ER KLAR") - PROSJEKTPLAN</b>
53/10	10/437	<b>HAMOS FORVALTNING IKS - NY SELSKAPSAVTALE - SURNADAL KOMMUNE SOM MEDEIER</b>
54/10	10/550	<b>GODKJENNING AV LÅNEOPPTAK</b>
55/10	10/545	<b>RENOVASJONSGEBYRET</b>
56/10	10/481	<b>FORSLAG TIL FORSKRIFT OM VANN-OG AVLØPSGEBYRER I AGDENES KOMMUNE</b>
57/10	10/483	

**INNFØRING AV STANDARD ABONNENTSVILKÅR FOR VANN- OG  
AVLØP**

- 58/10 10/525  
**GEBYRREGULATIV FOR VANN- OG AVLØP**
- 59/10 10/286  
**NY FORSKRIFT OM TØMMING AV SLAMAVSKILLERE OG  
GEBYRER**
- 60/10 10/526  
**GEBYRREGULATIVET FOR SLAMTØMMING**
- 61/10 10/524  
**GEBYRREGULATIVET FOR FEIING OG TILSYN**
- 62/10 10/552  
**REGULERING AV HUSLEIESATSER**
- 63/10 10/244  
**HANDLINGSPROGRAM MED ØKONOMIPLAN 2011-2014 OG  
BUDSJETT 2011**
- 64/10 10/544  
**BUDSJETTREGULERING 2010**

46/10

**REFERATSAKER**

**Innstilling:**

**Behandling:**

***Forslag i møtet:***

Referatsakene gjennomgått.

***Votering:***

Enstemmig som forslag i møtet.

**Vedtak:**

Referatsakene gjennomgått.

47/10

**SLUTTBEHANDLING - REGULERINGSPLAN FOR GÅSANESSET HYTTEFELT  
DEL AV GNR.109 BNR.2**

**Innstilling:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas Reguleringsplan for Gåsanesset hyttefelt, del av gnr.109 bnr.2, som vist i reguleringsplan, kart og bestemmelser sist revidert 27.10.10.

**Behandling:**

***Forslag i møtet:***

Ingen.

***Votering:***

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas Reguleringsplan for Gåsanesset hyttefelt, del av gnr.109 bnr.2, som vist i reguleringsplan, kart og bestemmelser sist revidert 27.10.10.

48/10

**SLUTTBEHANDLING - REGULERINGSPLAN FOR SYNNAVIKA BOLIGFELT,  
DEL AV GNR. 10 BNR.3 M.FL.**

**Innstilling:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas reguleringsplan for Synnavika boligfelt, som vist på plankart, i planbeskrivelse og bestemmelser revidert 23.11.10.

**Behandling:*****Forslag i møtet:***

Ingen.

***Votering:***

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12 vedtas reguleringsplan for Synnavika boligfelt, som vist på plankart, i planbeskrivelse og bestemmelser revidert 23.11.10.

49/10

**SLUTTBEHANDLING - REGULERINGSPLAN FOR AAREM SMÅBÅTHAVN DEL AV GNR.108 BNR.2****Innstilling:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens 12-12 vedtas reguleringsplan for Aarem småbåthavn, del av gnr. 108 bnr.2, som vist på plankart, i planbeskrivelse og bestemmelser revidert 07.12.10.

**Behandling:*****Forslag i møtet:***

Ingen.

***Votering:***

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens 12-12 vedtas reguleringsplan for Aarem småbåthavn, del av gnr. 108 bnr.2, som vist på plankart, i planbeskrivelse og bestemmelser revidert 07.12.10.

50/10

**STARTLÅN 2010 - OPPTAK AV YTTERLIGERE LÅN FOR VIDERE TILDELING**

**Innstilling:**

1. Det tas opp et startlån i Husbanken på kr 3.000.000,- til videre utlån.
2. Lånet opptas som et annuitetslån med flytende rente, med 3 års avdragsfrihet og deretter nedbetaling over 15 år, og med halvårlige terminer.

**Behandling:*****Forslag i møtet:***

Ingen.

***Votering:***

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

1. Det tas opp et startlån i Husbanken på kr 3.000.000,- til videre utlån.
2. Lånet opptas som et annuitetslån med flytende rente, med 3 års avdragsfrihet og deretter nedbetaling over 15 år, og med halvårlige terminer.

51/10

**INTERKOMMUNALT LEGEVAKTSAMARBEID  
LEGEVAKTEN I ORKDALSREGIONEN (LIO)****Innstilling:**

Agdenes kommune aksepterer at Surnadal kommune trer inn som eier/deltaker i Legevakten i Orkdalsregionen fra 01.01.2011.

Agdenes kommune godkjenner vedlagte vedtekter og samarbeidsavtale for Legevakten i Orkdalsregionen, gjeldende fra 01.01.2011.

**Behandling:*****Forslag i møtet:***

Ingen.

***Votering:***

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

Agdenes kommune aksepterer at Surnadal kommune trer inn som eier/deltaker i Legevakten i Orkdalsregionen fra 01.01.2011.

Agdenes kommune godkjenner vedlagte vedtekter og samarbeidsavtale for Legevakten i Orkdalsregionen, gjeldende fra 01.01.2011.

52/10

### **SMÅKOMMUNEPROSJEKTET ("KYSTEN ER KLAR") - PROSJEKTPLAN**

#### **Innstilling:**

Prosjektplan for småkommuneprosjektet i "Kysten er klar" (dat. 05.12.2010) godkjennes.

#### **Behandling:**

##### *Forslag i møtet:*

Ingen.

#### **Votering:**

Enstemmig som rådmannens innstilling.

#### **Vedtak:**

Prosjektplan for småkommuneprosjektet i "Kysten er klar" (dat. 05.12.2010) godkjennes.

53/10

### **HAMOS FORVALTNING IKS - NY SELSKAPSAVTALE - SURNADAL KOMMUNE SOM MEDEIER**

#### **Innstilling:**

Agdenes kommune godkjenner ny justert selskapsavtale av 05.11.2010 for HAMOS Forvaltning IKS, gjeldende fra 01.01.2011. Surnadal kommune tas opp som ny fullverdig eier i selskapet, på avtalte vilkår, fra samme dato.

#### **Behandling:**

##### *Forslag i møtet:*

Ingen.

#### **Votering:**

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

Agdenes kommune godkjenner ny justert selskapsavtale av 05.11.2010 for HAMOS Forvaltning IKS, gjeldende fra 01.01.2011. Surnadal kommune tas opp som ny fullverdig eier i selskapet, på avtalte vilkår, fra samme dato.

54/10

**GODKJENNING AV LÅNEOPPTAK****Innstilling:**

Til finansiering av Volladalen boligfelt tas opp lån på kr. 5.000.000 med 40 års avdragstid.

Følgende nye finansieringsplan for Hamnahaugen omsorgsboliger vedtas:

Totale investeringer	22.000.000
Statstilskudd	- 6.700.000
Låneopptak 40 års avdragstid	- 7.540.000
Bruk av fond	- 1.600.000
Overført fra driftsregnskapet	- 6.160.000

Til finansiering av Hamnahaugen omsorgsboliger tas opp lån på kr. 7.540.000 med 40 års avdragstid.

**Behandling:*****Forslag i møtet:***

Ingen.

***Votering:***

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

Til finansiering av Volladalen boligfelt tas opp lån på kr. 5.000.000 med 40 års avdragstid.

Følgende nye finansieringsplan for Hamnahaugen omsorgsboliger vedtas:

Totale investeringer	22.000.000
Statstilskudd	- 6.700.000
Låneopptak 40 års avdragstid	- 7.540.000
Bruk av fond	- 1.600.000
Overført fra driftsregnskapet	- 6.160.000

Til finansiering av Hamnahaugen omsorgsboliger tas opp lån på kr. 7.540.000 med 40 års avdragstid.

55/10

## **RENOVASJONGEBYRET**

### **Innstilling:**

Renovasjonsgebyret for 2011 fastsettes til

- kr 2.400,- for husholdningene (normalabonnement)
- kr 850,- for fritidshus.

### **Behandling:**

#### ***Forslag i møtet:***

Ingen.

#### ***Votering:***

Enstemmig som rådmannens innstilling.

### **Vedtak:**

Renovasjonsgebyret for 2011 fastsettes til

- kr 2.400,- for husholdningene (normalabonnement)
- kr 850,- for fritidshus.

56/10

## **FORSLAG TIL FORSKRIFT OM VANN-OG AVLØPSGEBYRER I AGDENES KOMMUNE**

### **Innstilling:**

I henhold til § 1 i Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter, vedtas forslag til ny forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Agdenes med tilhørende bestemmelser.

### **Behandling:**

#### ***Forslag i møtet:***

Ingen.

**Votering:**

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

I henhold til § 1 i Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter, vedtas forslag til ny forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Agdenes med tilhørende bestemmelser.

57/10

**INNØRING AV STANDARD ABONNENTSVILKÅR FOR VANN- OG AVLØP****Innstilling:**

I henhold til § 1 i Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter, vedtas *Standard abonnementsvilkår for vann- og avløp, administrative og tekniske bestemmelser (utarbeidet av KS)* innført i Agdenes kommune.

Regelverket benevnes ”Standard abonnementsvilkår for vann- og avløp for Agdenes kommune” og trer i kraft fra den dato reglementet blir vedtatt.

I tilfelle uoverensstemmelse mellom lokal forskrift for vann- og avløpsgebyrer og Standard abonnementsvilkår for vann- og avløp, gjelder forskriften foran Standard abonnementsvilkår.

Rådmannen delegeres myndighet til å foreta endringer av Standard abonnementsvilkår – tekniske bestemmelser.

**Behandling:****Forslag i møtet:**

Ingen.

**Votering:**

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

I henhold til § 1 i Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter, vedtas *Standard abonnementsvilkår for vann- og avløp, administrative og tekniske bestemmelser (utarbeidet av KS)* innført i Agdenes kommune.

Regelverket benevnes ”Standard abonnementsvilkår for vann- og avløp for Agdenes kommune” og trer i kraft fra den dato reglementet blir vedtatt.

I tilfelle uoverensstemmelse mellom lokal forskrift for vann- og avløpsgebyrer og Standard abonnementsvilkår for vann- og avløp, gjelder forskriften foran Standard abonnementsvilkår.

Rådmannen delegeres myndighet til å foreta endringer av Standard abonnementsvilkår – tekniske bestemmelser.

58/10

### **GEBYRREGULATIV FOR VANN- OG AVLØP**

#### **Innstilling:**

I hht ny, lokal forskrift om vann- og avløpsgebyrer vedtas vedlagte gebyrregulativ med de satser som angitt.

Regulativet gjøres gjeldende fra 01.01.2011.

#### **Behandling:**

#### ***Forslag i møtet:***

Ingen.

#### ***Votering:***

Enstemmig som rådmannens innstilling.

#### **Vedtak:**

I hht ny, lokal forskrift om vann- og avløpsgebyrer vedtas vedlagte gebyrregulativ med de satser som angitt.

Regulativet gjøres gjeldende fra 01.01.2011.

59/10

### **NY FORSKRIFT OM TØMMING AV SLAMAVSKILLERE OG GEBYRER**

#### **Innstilling:**

Med hjemmel i lov av 13. mars 1981 nr.6 om vern mot forurensinger og om avfall (forurensingsloven) § 9, 26, 30 og 34 samt lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter, vedtar Agdenes kommunestyre ny lokal forskrift om tømming av slamavskillere, tette tanker m.v og bestemmelser om betaling av gebyr, slik de foreligger i oversending av 31. 05. 2010

#### **Behandling:**

#### ***Forslag i møtet:***

Ingen.

#### ***Votering:***

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

Med hjemmel i lov av 13. mars 1981 nr.6 om vern mot forurensinger og om avfall (forurensingsloven) § 9, 26, 30 og 34 samt lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter, vedtar Agdenes kommunestyre ny lokal forskrift om tømning av slamavskillere, tette tanker m.v og bestemmelser om betaling av gebyr, slik de foreligger i oversending av 31. 05. 2010

60/10

**GEBYRREGULATIVET FOR SLAMTØMMING**

**Innstilling:**

I hht forurensningslovens § 34 vedtas følgende gebyr for slamtømming(ekskl. mva):

Oppmøtepris – kr 600,- per anlegg (O)

Tømming og behandling fra slamavskiller – kr 350,- per m<sup>3</sup> (P1)

Tømming og behandling fra tett tank – kr 300,- per m<sup>3</sup> (P2)

Satsene gjøres gjeldende fra 01.01.2011.

**Behandling:**

**Forslag i møtet:**

Ingen.

**Votering:**

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

I hht forurensningslovens § 34 vedtas følgende gebyr for slamtømming(ekskl. mva):

Oppmøtepris – kr 600,- per anlegg (O)

Tømming og behandling fra slamavskiller – kr 350,- per m<sup>3</sup> (P1)

Tømming og behandling fra tett tank – kr 300,- per m<sup>3</sup> (P2)

Satsene gjøres gjeldende fra 01.01.2011.

61/10

**GEBYRREGULATIVET FOR FEIING OG TILSYN**

**Innstilling:**

I hht Brann- og eksplosjonsvernlovens § 28 vedtas følgende årlig avgift til dekning av lovbestemt feiing og tilsyn (ekskl. mva.):

Avgift pr. pipe	Årsavgift	Tillegg pr. ekstra
-----------------	-----------	--------------------

		<b>pipeløp</b>
Feiing hvert år	500,-	300,-
Feiing hvert 2. år	250,-	150,-
Feiing hvert 4. år	125,-	75,-
Tilsyn hvert 4. år	250,-	150,-
Ekstra feietjeneste pr. gang	500,-	
Ekstra tilsynstjeneste pr. gang	1.000,-	
Feiing av spesialskorsteiner og andre oppdrag utføres etter timesats. Timesatsen settes til 1,2 promille av brutto årslønn for fagarbeider		

Regulativet gjøres gjeldende fra 01.01.2011.

**Behandling:**

**Forslag i møtet:**

Ingen.

**Votering:**

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

I hht Brann- og eksplosjonsvernlovens § 28 vedtas følgende årlig avgift til dekning av lovbestemt feiing og tilsyn (ekskl. mva.):

<b>Avgift pr. pipe</b>	<b>Årsavgift</b>	<b>Tillegg pr. ekstra pipeløp</b>
Feiing hvert år	500,-	300,-
Feiing hvert 2. år	250,-	150,-
Feiing hvert 4. år	125,-	75,-
Tilsyn hvert 4. år	250,-	150,-
Ekstra feietjeneste pr. gang	500,-	
Ekstra tilsynstjeneste pr. gang	1.000,-	
Feiing av spesialskorsteiner og andre oppdrag utføres etter timesats. Timesatsen settes til 1,2 promille av brutto årslønn for fagarbeider		

Regulativet gjøres gjeldende fra 01.01.2011.

62/10

**REGULERING AV HUSLEIESATSER**

**Innstilling:**

Fra 01.02.11 justeres husleie i kommunale boliger opp med 2% og fastsettes slik:

	Husleie/mnd 2010	<b>Husleie/mnd 2011</b>
Leilighet i Biform I	3.776	<b>3.852</b>
Bolighet i Biform II	3.776	<b>3.852</b>



**Forslag i møtet:**

Ingen.

**Votering:**

Enstemmig som formannskapets innstilling.

**Vedtak:**

1. Framlagte forslag til Handlingsprogram med Økonomiplan 2011 – 2014 og Budsjett 2011 vedtas.
2. Det opptas lån på kr 5.340.000,- (med 40 års avdragstid) i finansieringen av investeringsprosjekt, fordelt slik:
  - Ny prestebolig kr 1.840.000,-
  - Vassverk kr 3.500.000,-
3. Det kommunale skatteøret settes til høyeste sats (11,3 % i 2011).
4. Maks-pris for SFO-plass fastsettes til kr. 1.800,- pr mnd, gjeldende fra 01.01.11.

64/10

**BUDSJETTREGULERING 2010****Innstilling:**

1. Reguleringer på budsjettet for 2010 vedtas i samsvar med nedenstående oppstilling.
2. Der regulering er anført på tjenestenivå gis rådmannen fullmakt til fordeling på postnivå innenfor den enkelte tjeneste.  
Ved årsavslutningen av investeringsregnskapet:  
Bruk av fond (i finansiering av investeringer) reguleres i samsvar med prosjektets framdrift.
3. For investeringsprosjekt som går over flere år:  
Rådmannen gis fullmakt til å regulere budsjettet (etter prosjektets framdrift) i det enkelte budsjettår, innenfor vedtatte totale kostnads-/finansieringsramme for prosjektet.

**Behandling:****Forslag i møtet:**

Ingen.

**Votering:**

Enstemmig som rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

1. Reguleringer på budsjettet for 2010 vedtas i samsvar med nedenstående oppstilling.
3. Der regulering er anført på tjenestenivå gis rådmannen fullmakt til fordeling på postnivå innenfor den enkelte tjeneste.  
Ved årsavslutningen av investeringsregnskapet:  
Bruk av fond (i finansiering av investeringer) reguleres i samsvar med prosjektets framdrift.
3. For investeringsprosjekt som går over flere år:  
Rådmannen gis fullmakt til å regulere budsjettet (etter prosjektets framdrift) i det enkelte budsjettår, innenfor vedtatte totale kostnads-/finansieringsramme for prosjektet.